

お客様への誓い

私たち織建社員はお客様から
「有難う」と言って頂くために
常に考え行動する事を誓います。

 **株式会社 織 建**
<http://www.oriken.com/>

わたし達がお客様の夢を実現いたします！

地場の工務店には安心と信頼の絆がある

 **株式会社 織 建**

織建の家

昭和39年操業より、地域の皆さまに「注文住宅の織建」として親しまれ、伊那市を中心にすでに千世帯余の建物を造らせていただきました。

弊社のモットーは、お施主様から「織建に頼んで良かった」「良い仕事をしてくれた」という言葉をいただくことです。一つひとつの仕事に全力で取り組んでおります。

建築技術は日々進化していきますが、「お客様の立場に立って家を建てる」「お客様のライフスタイルにベストマッチする家を提供する」という大前提は変わることなく貫き、今後とも更なる精進を続けて参ります。

織建の家 特徴 壱

構造は「住宅の命」 徹底的にこだわります

建物にとって最も重要なのは「構造の良さ」です。どんなに見栄えの良いお洒落な外観や凝った作りになっていても、脆弱な構造では優れた建物とは言えません。織建の構造へのこだわりは、建築現場を見ていただければ必ず納得していただけたと思います。

基礎の鉄筋、柱や梁の一本をとっても妥協はありません。



「長期優良住宅」の一例ですが、基礎部分は他の現場ではお目にかかれないほどの鉄筋量の多さです。目に見えない部分にここまで力を入れる織建の姿勢にお客様の信頼をいただいています。

織建の家 特徴 弐

木造住宅工法のバリエーション



ヘルシーハウス

工法特許を取得しているすぐれものの住宅で、当社の看板商品です。ハイテクダンパー（特許取得品）を使用したエアサイクル工法の「呼吸する家」です。



スーパーイグリオン

当社の普及商品で、国内最高峰の断熱性能を持つニューヘルシーボードを使用した外張断熱工法です。



長期優良住宅

これからの建築のスタンダードになるであろう長寿命化に対応した当社の新製品です。設計住宅性能評価を取得します。

織建の「家作り」の流れ

住まいづくりの提案

当社の設計士が
お客様のライフスタイルに合わせ
完全自由設計

ご契約

お施主様と打合せながら
徹底管理の充実施工

完成・お引き渡し

安心と信頼の
織建アフターメンテナンス

織建の家 特徴 参

ライフスタイルに合わせた完全自由設計

ご家族のライフスタイルに合わせた最高のプランを提案します。施工を知り尽くした当社の設計士がお施主様の要望を取り入れ、ベストプランをご提案させていただきます。また、お施主様にとても分かりやすい「住宅イメージ図（パース）」を作成しますので、イメージを膨らませてください。当社の建てた家の数々をご覧になれば、全ての家にそれぞれのコンセプトがあり、力を注いで設計・施工していることがお解りいただけると思います。世界にひとつだけの住宅をあなたのために。



住宅イメージ図（パース）の例

織建の家 特徴 四

高い技術力

施工を知り尽くした人間が設計し、入念な打ち合わせをし、お施主様と現場がコミュニケーションをとりながら建ててこそ、お客様が本当に満足する家ができていきます。織建は社員一同

「お客様の笑顔」のために日夜努力を続けています。



木材乾燥機

技術を支える
上伊那随一の設備

床・羽目板加工機

私たちが心を込めて建てます！



DAICHI no IE

大地の家

織建のオリジナルコンセプト「大地の家」

「ひとたびそこに居を構えたなら、その土地の風土にとけ込んで、人や自然と調和しながら長く暮らしていこう」

そんな気持ちになった人が考える家づくりです。

「大地の家」は伊那谷でとれた良質な無垢の木を使います。

壁材は外壁も内壁も有害なホルムアルデヒドを発生しない国産の火山灰に含まれるシラスを使います。

薪ストーブは地域の森林を守るために間伐した木を使い、自然の循環とリンクする形で住まいを快適に暖めます。

「大地の家」は素材にこだわり抜いた、まさに地域を愛する人のための家です。

織建オリジナルの内外装コンセプト「大地の家」



シラス壁

大地が生んだ火山灰シラス。外壁に使えばセラミック質で変色等無く25年間メンテナンスフリーを実現。

内壁に使えばホルマリン吸着効果、脱臭効果等、珪藻土よりも優れた素材です。



薪ストーブ

薪ストーブは環境に悪影響を与えない、暖房器具の原点です。鋳鉄製の薪ストーブが発する熱は遠赤外線ですから、身体の中からぽかぽかと暖まります。陽だまりのような暖かさです。

赤ちゃんがなめても大丈夫！
お米から生まれた100%自然塗料だから、安心＆安全です。



床のコーティングには100%自然塗料を使用しています。お客様の安全と健康のための大切なこだわりです。



織建の建築実績

地域の皆さまに親しまれ、千世帯余の建物を造らせていただきました。
全てがお客様ともに作り上げた完全オリジナル、世界でたった一つの家です。
その一部を紹介させていただきます。

洋風住宅 洋風スタイル・プロバンススタイル・シンプルモダンスタイル

個性はそれぞれですが、基本性能の高さ、スタイルの良さ、生活しやすさ、快適さは共通しています。



店舗・病院 各種店舗、事業所や病院などにも豊富な実績を持っています。



菓匠 しみず 様



権兵衛峠 古町あかはね 様



天竜河畔歯科クリニック 様



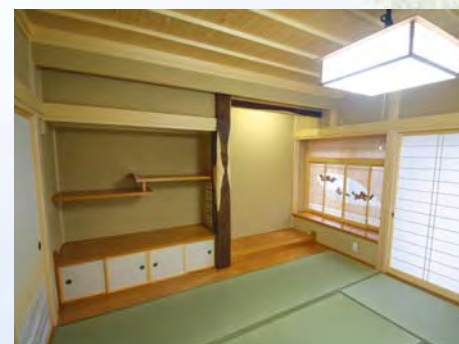
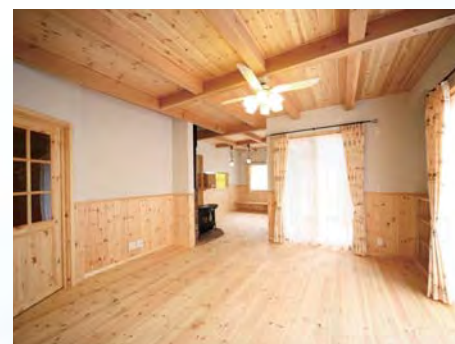
和風住宅

匠の技を守り抜いてきた織建の和風住宅には強い信頼をいただいています。



内装・建具

素材を活かした仕上げの良さと妥協のない作り込みには自信があります。



織建自慢のショールーム 「住まいの館」

当社 2 階には、体感できる住宅ショールーム「住まいの館」が併設されています。

机上の設計図面や、完成見学会だけではなかなか見ることのできないもの…、
構造体や外壁、手にとって触ることのできるインテリア、
体験することで使いやすさを実感できる設備など…、
わかりやすい配置で豊富に展示しています。

各ブースをゆとりある空間に配置いたしました。

じっくりご覧になって、『納得の住まいづくり』にお役立てください。

営業時間中いつでも自由にご覧いただけます。

またご予約をいただければ当社スタッフがより詳しくご説明いたします。

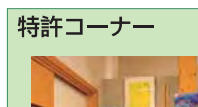
どうぞお気軽にご来館ください。



外壁サンプル
コーナー



キッチンコーナー



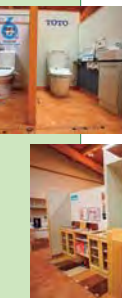
カーテンブース



洗面化粧台
ブース



ユニットバス
体感コーナー



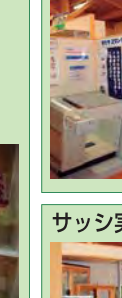
トイレ体験
コーナー



ウッドワン
ブース



トステム
ブース



タカラ
ブース



サッシ実験



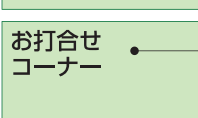
キッズコーナー



建具サンプル
コーナー



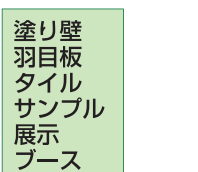
構造模型コーナー



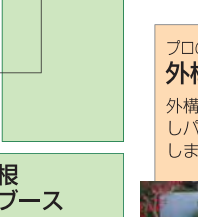
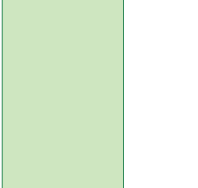
ベッドと
暮らせる家
ブース



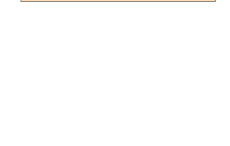
お打合せ
コーナー



塗り壁
羽目板
タイル
サンプル
展示
ブース



プロのデザイナーと造る
外構コーナー
外構のプロがデザイン
しパースでご提案いた
します。



目的に合わせた快適住宅

「愛犬と快適に暮らしたい！」

「子どもが思いきり走り回れる家にしたい！」

そんなお客様が増えています。

織建はライフスタイルに応じた家作りを提案します。

♡ ペットと暮らせる家 ♡

ペットも家族ものびのびと快適に過ごすために！

バリアフリーやシックハウス対策など、ペットを気遣って考
えられる部分は、全て人間にも当てはまることばかりです。
つまり、ペットが快適な家は人も快適な家ということです。
家族の大切な一員として、いつも快適に過ごせるよう、スト
レスのない、健康に暮らせる環境をつくってあげましょう。



気になるキズ、ニオイ、汚れを解消！
キズ・汚れに
強く滑りにくい
愛犬に優しい
「床材」
安全性に配慮「階段セット」
出入り自在の「ペットドア」

♡ 子どもがのびのび育つ家 ♡

汚れやキズを気にせず

のびのびと快適に過ごすために！

子どもの好奇心は旺盛で、何にでも興味を持ちます。
その感性を育て、自由にのびのびと遊べる家にしてみ
ませんか？

おもちゃを落としてもキ
ズがつきにくく、落書き
や食べこぼしもふき取れ
ばシミが残らない床材。
キズが付きにくい建具や、
便利な収納など随所に工
夫があります。



成長に合わせて空間自由自在
「可動間仕切り収納」
キズに強く落書きも大丈夫！
「ハイパーフローア」

織建の概要

社 名	株式会社 織建
所 在 地	〒396-0023 長野県伊那市山寺1526-8
資 本 金	2,000万円（自己資本比率68.5%）
免 許	建築業 一級建築士事務所 不動産業
従業員数	18名
資格者数	一級建築士3名 二級建築士2名 一級建築施工管理技士1名 木材保存士2名 インテリアコーディネーター1名 土地家屋調査士1名 行政書士1名 宅地建物取引主任者3名 賃貸不動産経営管理士1名

■会社沿革

1964年（S39年）	初代社長織井常和が伊那市水神町にて創業
1971年（S46年）	有限会社織井建築設立
1985年（S60年）	株式会社織建設立
2006年（H18年）	織井常昭が社長に就任（現任）



■当社の設備

- ・日本初の二工程加圧注入装置（富士鋼業）
- ・木材乾燥装置（工務店としては南信地区初）
- ・プレカットマシン（西ドイツ製）
- ・アーチ型プレス（曲面桤加工）
- ・4軸モルダー（羽目板等加工）
- ・その他各種最新木材加工機